

SCHEDA INTERVENTO CONDOMINIO "ECOSOL" FIDENZA

Soggetti

Promotore iniziativa	Gruppo abitanti ECOSOL -Fidenza (Pr)-
Soggetto attuatore	Soc. Coop. "G. Di Vittorio" -Fidenza (Pr)-
Progettazione architettonica	Arch. Rigoni Luca -Fidenza (Pr)-
Progettazione impiantistica	Sistema Energia s.r.l. -Fidenza (Pr)-
Strutture	A.P.E. s.p.a. -Montecchio Emilia (Re)-

Localizzazione

Provincia	Parma
Comune	Fidenza
Piano Urbanistico Attuativo	Nuovo Quartiere Europa

Coordinate geografiche

Altitudine	82 m slm
Latitudine	44°51' N
Longitudine	10°02' E

Dati urbanistici

Alloggi ad uso privato	13
Alloggi ad uso sociale	1
Uffici	1
Accessori cantine	15
Posti auto coperti	15
Spazi comuni	<ul style="list-style-type: none">- salone pluriuso con cucina e servizio igienico- lavanderia e stenditoio- dispensa- locali tecnici- connettivo verticale e ballatoio

Unità Immobiliari

Superficie lotto	2.308 mq
Superficie coperta	702 mq
Superficie permeabile	1.690 mq (73%)
Volume Utile	4.216 mc
Superficie Lorda Utile	1.033 mq

Dati energia

Gradi giorno	2.503
Zona climatica	E
Temperatura minima di progetto	-5
Rapporto S/V	0,64
Fabbisogno energetico (EPh)	27,95 kWh/mq anno
Terminali climatizzazione	Pannelli radianti a soffitto
Fonti energetiche	geotermia a bassa entalpia a circuito aperto solare termico 12.590 kWh/ anno (40 mq) solare fotovoltaico 13+ 60 kWp (275 moduli)

Costo intervento

Prezzo previsto di compravendita	2.000 €/mq in linea commerciale
----------------------------------	---------------------------------